

# ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

## Fecha y hora de celebración

02 de enero de 2024 a las 10:00:00

## Lugar de celebración

Salón de Plenos

## Asistentes

PRESIDENTE

D./Dña. Isabel María Hidalgo Ruiz, Teniente de Alcalde

SECRETARIO

D./Dña. MARIA DOLORES GARCIA RUIZ, Técnica

VOCALES

D./Dña. Ana Belén López García, Secretaria

D./Dña. null, Servicios Jurídicos

## Orden del día

- 1.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 31102023 - Sustitución de tubería de abastecimiento y restitución del firme en calle Carretera de la Barriada de Guarros (Paterna del Río)
- 2.- Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 31102023 - Sustitución de tubería de abastecimiento y restitución del firme en calle Carretera de la Barriada de Guarros (Paterna del Río)
- 3.- Propuesta adjudicación: 31102023 - Sustitución de tubería de abastecimiento y restitución del firme en calle Carretera de la Barriada de Guarros (Paterna del Río)
- 4.- Mejor valorado - Requerimiento de documentación: 31102023 - Sustitución de tubería de abastecimiento y restitución del firme en calle Carretera de la Barriada de Guarros (Paterna del Río)

## Se Expone

- 1.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 31102023 - Sustitución de tubería de abastecimiento y restitución del firme en calle Carretera de la Barriada de Guarros (Paterna del Río)

Han concurrido las siguientes empresas:

NIF: B18984401 ALMECIN Y BENAJARA SISTEMAS SL Fecha de presentación: 28 de diciembre de 2023 a las 12:45:43

NIF: A04010344 CONSTRUCCIONES NILA, S.A. Fecha de presentación: 21 de diciembre de 2023 a las 17:59:30

NIF: F04355004 CONSTRUCCIONES PATERNA SCA Fecha de presentación: 29 de diciembre de 2023 a las 10:56:18

NIF: B04025003 EXCAVACIONES LOS MELLIZOS S.L. Fecha de presentación: 18 de diciembre de 2023 a las 16:39:21

NIF: A04322681 FACTO, Almeriense de Construcciones y Obras Públicas, S.A. Fecha de presentación: 29 de diciembre de 2023 a las 11:11:56

NIF: 34838643Z JOAQUIN RODRIGUEZ CAÑADAS Fecha de presentación: 21 de diciembre de 2023 a las 12:30:49

NIF: B04264982 Mayfra Obras y Servicios, S.L. Fecha de presentación: 19 de diciembre de 2023 a las 13:47:18

NIF: B18565168 MERIDIONAL DE OBRAS, S.L. Fecha de presentación: 28 de diciembre de 2023 a las 09:13:55

NIF: B04746764 MORAYMA FUENTE VICTORIA SL Fecha de presentación: 13 de diciembre de 2023 a las 14:22:15

Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores la mesa concluye lo siguiente:

Admitir a los siguientes licitadores:

NIF: B18984401 ALMECIN Y BENAJARA SISTEMAS SL

NIF: A04010344 CONSTRUCCIONES NILA, S.A.

NIF: F04355004 CONSTRUCCIONES PATERNA SCA

NIF: B04025003 EXCAVACIONES LOS MELLIZOS S.L.

NIF: A04322681 FACTO, Almeriense de Construcciones y Obras Públicas, S.A.

NIF: 34838643Z JOAQUIN RODRIGUEZ CAÑADAS

NIF: B04264982 Mayfra Obras y Servicios, S.L.

NIF: B18565168 MERIDIONAL DE OBRAS, S.L.

NIF: B04746764 MORAYMA FUENTE VICTORIA SL

- 2.- Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente (art. 159): 31102023 - Sustitución de tubería de abastecimiento y restitución del firme en calle Carretera de la Barriada de Guarros (Paterna del Río)

Una vez remitida la información por el equipo técnico, éste ha valorado las proposiciones técnicas de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

NIF: B18984401 ALMECIN Y BENAJARA SISTEMAS SL:

- Mejoras en la ampliación del plazo de garantía de la obra Valor introducido por el licitador: 5 AÑOS Valor aportado por la mesa: 5 AÑOS Puntuación: 80

- Mejoras en el precio ofertado Valor introducido por el licitador: 83300 Valor aportado por la mesa: 83300

Puntuación: 3.04

NIF: A04010344 CONSTRUCCIONES NILA, S.A.:

- Mejoras en la ampliación del plazo de garantía de la obra Valor introducido por el licitador: 5 AÑOS

ADICIONALES AL AÑO ESTABLECIDO EN EL PCAP Valor aportado por la mesa: 5 AÑOS ADICIONALES AL AÑO ESTABLECIDO EN EL PCAP Puntuación: 80

- Mejoras en el precio ofertado Valor introducido por el licitador: 79571.98 Valor aportado por la mesa: 79571.98

Puntuación: 11.86

NIF: F04355004 CONSTRUCCIONES PATERNA SCA:

- Mejoras en la ampliación del plazo de garantía de la obra Valor introducido por el licitador: 5 Valor aportado por la mesa: 5 Puntuación: 80

- Mejoras en el precio ofertado Valor introducido por el licitador: 76126.66 Valor aportado por la mesa: 76126.66

Puntuación: 20

NIF: B04025003 EXCAVACIONES LOS MELLIZOS S.L.:

- Mejoras en la ampliación del plazo de garantía de la obra Valor introducido por el licitador: Ampliación 5 años Valor aportado por la mesa: Ampliación 5 años Puntuación: 80

- Mejoras en el precio ofertado Valor introducido por el licitador: 78326.23 Valor aportado por la mesa: 78326.23

Puntuación: 14.8

NIF: A04322681 FACTO, Almeriense de Construcciones y Obras Públicas, S.A.:

- Mejoras en la ampliación del plazo de garantía de la obra Valor introducido por el licitador: Que se compromete a ampliar el plazo de garantía de la obra en cinco (5) años adicionales, por lo que el plazo de garantía total de la obra será de seis (6) años.

Valor aportado por la mesa: Que se compromete a ampliar el plazo de garantía de la obra en cinco (5) años adicionales, por lo que el plazo de garantía total de la obra será de seis (6) años.?

?

Puntuación: 80

- Mejoras en el precio ofertado Valor introducido por el licitador: 83842.3 Valor aportado por la mesa: 83842.3

Puntuación: 1.76

NIF: 34838643Z JOAQUIN RODRIGUEZ CAÑADAS:

- Mejoras en la ampliación del plazo de garantía de la obra Valor introducido por el licitador: Mejora en la ampliación de 5 años de garantía, quedando al final en total 6 años de plazo de garantía Valor aportado por la mesa: Mejora en la ampliación de 5 años de garantía, quedando al final en total 6 años de plazo de garantía Puntuación: 0

- Mejoras en el precio ofertado Valor introducido por el licitador: 72958.9 Valor aportado por la mesa: 72958.9

Puntuación: 0

NIF: B04264982 Mayfra Obras y Servicios, S.L.:

- Mejoras en la ampliación del plazo de garantía de la obra Valor introducido por el licitador: Se compromete a ampliar el plazo de garantía de la obra en cinco (5) años adicionales, por lo que el plazo de garantía total de la obra será de seis (6) años. Valor aportado por la mesa: Se compromete a ampliar el plazo de garantía de la obra en cinco (5) años adicionales, por lo que el plazo de garantía total de la obra será de seis (6) años. Puntuación: 0

- Mejoras en el precio ofertado Valor introducido por el licitador: 75323.72 Valor aportado por la mesa: 75323.72

Puntuación: 0

NIF: B18565168 MERIDIONAL DE OBRAS, S.L.:

- Mejoras en la ampliación del plazo de garantía de la obra Valor introducido por el licitador: Que se compromete a ampliar el plazo de garantía de la obra en cinco (5) años adicionales, por lo que el plazo de garantía total de la obra será de seis (6) años. Valor aportado por la mesa: Que se compromete a ampliar el plazo de garantía de la obra en cinco (5) años adicionales, por lo que el plazo de garantía total de la obra será de seis (6) años. Puntuación: 80

- Mejoras en el precio ofertado Valor introducido por el licitador: 80800.8 Valor aportado por la mesa: 80800.8

Puntuación: 8.95

NIF: B04746764 MORAYMA FUENTE VICTORIA SL:

- Mejoras en la ampliación del plazo de garantía de la obra Valor introducido por el licitador: 5 Valor aportado por la mesa: 5 Puntuación: 80

- Mejoras en el precio ofertado Valor introducido por el licitador: 79940 Valor aportado por la mesa: 79940

Puntuación: 10.99

3.- Propuesta adjudicación: 31102023 - Sustitución de tubería de abastecimiento y restitución del firme en calle Carretera de la Barriada de Guarros (Paterna del Río)

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

Orden: 1NIF: F04355004 CONSTRUCCIONES PATERNA SCA Propuesto para la adjudicación

Total criterios CJV:

Total criterios CAF: 100

Total puntuación: 100

Orden: 2NIF: B04025003 EXCAVACIONES LOS MELLIZOS S.L.

Total criterios CJV:

Total criterios CAF: 94.8

Total puntuación: 94.8

Orden: 3NIF: A04010344 CONSTRUCCIONES NILA, S.A.

Total criterios CJV:

Total criterios CAF: 91.86

Total puntuación: 91.86

Orden: 4NIF: B04746764 MORAYMA FUENTE VICTORIA SL

Total criterios CJV:

Total criterios CAF: 90.99

Total puntuación: 90.99

Orden: 5NIF: B18565168 MERIDIONAL DE OBRAS, S.L.

Total criterios CJV:

Total criterios CAF: 88.95

Total puntuación: 88.95

Orden: 6NIF: B18984401 ALMECIN Y BENAJARA SISTEMAS SL

Total criterios CJV:

Total criterios CAF: 83.04

Total puntuación: 83.04

Orden: 7NIF: A04322681 FACTO, Almeriense de Construcciones y Obras Públicas, S.A.

Total criterios CJV:

Total criterios CAF: 81.76

Total puntuación: 81.76

Orden: 8NIF: B04264982 Mayfra Obras y Servicios, S.L.

Total criterios CJV:

Total criterios CAF: 0

Total puntuación: 0

Orden: 9NIF: 34838643Z JOAQUIN RODRIGUEZ CAÑADAS

Total criterios CJV:

Total criterios CAF: 0

Total puntuación: 0

4.- Mejor valorado - Requerimiento de documentación: 31102023 - Sustitución de tubería de abastecimiento y restitución del firme en calle Carretera de la Barriada de Guarros (Paterna del Río)

Yo, como Secretario/a, certifico con el visto bueno del Presidente/a:

D./Dña. MARIA DOLORES GARCIA RUIZ  
SECRETARIO/A

D./Dña. Isabel María Hidalgo Ruiz  
PRESIDENTE/A

Firmado por GARCIA RUIZ MARIA DOLORES -  
53708430A el día 09/02/2024 con un certificado  
emitido por AC FNMT Usuarios

Firmado por HIDALGO RUIZ ISABEL MARIA -  
78030428F el día 09/02/2024 con un certificado  
emitido por AC FNMT Usuarios

Firmado por LOPEZ GARCIA ANA BELEN - 44251528B el día  
09/02/2024 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

Por parte el excelentísimo ayuntamiento de Paterna del Río se solicita informe técnico ofertas anormalmente bajas de conformidad con la Cláusula 11ª. Ofertas anormalmente bajas del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que han de regir la licitación pública por el procedimiento abierto simplificado para la contratación de la ejecución del proyecto de obra de sustitución de tubería de abastecimiento y restitución del firme de la Barriada de Guarros.

Se me solicita informe técnico que determine si la documentación presentada por la empresa Mayfra Obras y Servicios, S.L. y Construcciones Paterna SCA, cuyas ofertas se encontraban en baja anormal de conformidad con la citada Cláusula 11ª, acredita suficientemente la correcta ejecución de la obra por el precio ofertado.

### **A) Construcciones Paterna S.C.A**

Estudiada la justificación económica presentada por Construcciones Paterna S.C.A la misma se basa en que posee el material y maquinaria en sus instalaciones o cerca, además de que minoran los desplazamientos tanto de trabajadores como de maquinaria y abaratan los portes de material por la cercanía y dietas al ser una empresa emplazada en el municipio.

Todo esto hace que los costes generales sean menores que otras empresas que tienen que aplicar desplazamientos y dietas, lo que hace viable que la bajada aplicada de 1,09 € sea ínfima con respecto al ahorro obtenido por lo indicado con anterioridad.

Se ve viable que Construcciones Paterna S.C.A pueda realizar la obra indicada.

### **B) Mayfra Obras y Servicios S.L**

Estudiada la justificación económica presentada por Mayfra Obras y Servicios, S.L se detecta que no se ha contemplado en la colocación de la tubería la cama de arena, la capa de arena encima de la tubería ni la zahorra artificial compactado según proyecto redactado.

Precios consultados del material y compactado:

Precio de proyecto: 20,24 €/metro lineal + beneficio industrial + gastos generales + IVA.

Precio ofertado: 8,60 €/metro lineal + beneficio industrial + gastos generales + IVA.

Diferencia de 11,64 €/metro lineal.

En la justificación de precios aportada por la mercantil no se justifica la colocación de dicha cama de arena, zahorra artificial ni la compactación de la misma con una diferencia de lo proyectado y consultado a empresas de la zona

de 10.001,40 €, coste muy superior al beneficio industrial que justifican, lo que hace inviable que se pueda ejecutar dichas obras con la justificación aportada.

Lo que firmo, a los efectos oportunos en Paterna del Río a 29 de enero de 2024.

**LOPEZ MAGRO  
ANTONIO -  
45592272Q**

Firmado digitalmente por LOPEZ MAGRO  
ANTONIO - 45592272Q  
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES,  
serialNumber=IDCES-45592272Q,  
givenName=ANTONIO, sn=LOPEZ MAGRO,  
cn=LOPEZ MAGRO ANTONIO - 45592272Q  
Fecha: 2024.01.29 10:06:28 +01'00'

Antonio López Magro.

